

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 543,00 m<sup>2</sup>,  
Grabowo  
Cena **250 000** zł



Biuro Nieruchomości Rondo Anita Nowak oferuje na sprzedaż działki położone w Grabowie koło Stargardu.

Nieruchomości te usytuowane są przy głównej trasie na Nowogard ( DW106) co pozwala połączyć funkcję mieszalną z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Wyżej wymienione grunty to działki sąsiadujące w kształcie prostokąta o powierzchni 1543m2 oraz 1861m2,

można nabyć je łącznie lub osobno (cena dotyczy działki o powierzchni 1543). W przypadku zakupu dwóch działek można liczyć na obniżkę ceny.

Przy działce znajduje się prąd i woda, dojazd drogą asfaltową.

Wieś jest świetnie skomunikowana z większymi aglomeracjami, zatem szybki dojazd do miasta nie sprawi problemu.

Nieruchomości znajdują się w odległości 7 km od Stargardu, 13 km od Maszewa, 45 km od Szczecina i 35km od Nowogardu.

Szczegółowe informacje dostępne w biurze.

**Umowa na wyłączność.**

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

|                       |                                    |                         |                          |
|-----------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Symbol                | 14/RND/OGS                         | Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                  |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ                           | Status                  | oferta aktualna          |
| Rodzaj rynku          | WTÓRNY                             | Cena                    | 250 000, 00 PLN          |
| Cena w EURO           | 54 174, 70 €                       | Cena w USD              | 56 802, 69 \$            |
| Cena za m2            | 162, 02 PLN                        | Cena za m2 w EURO       | 35, 11 €                 |
| Cena za m2 w USD      | 36, 81 \$                          | Cena negocjowana        | TAK                      |
| Kraj                  | POLSKA                             | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE       |
| Powiat                | stargard                           | Gmina                   | stargard                 |
| Miejscowość           | Grabowo                            | Kod pocztowy            | 73-110                   |
| Położenie działki     | TEREN PŁASKI                       | Wygląd działki          | PUSTA                    |
| Okolica               | las jezioro                        | Położenie               | WIEŚ                     |
| Budynki w sąsiedztwie | WOLNOSTOJĄCE DOMY<br>JEDNORODZINNE | Powierzchnia działki    | 1 543, 00 m <sup>2</sup> |
| Kształt działki       | PROSTOKĄT                          | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                 |
| Udział w działce      | CAŁOŚĆ                             | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA                |
| Źródło wody           | WODA MIEJSKA                       | Uciążliwość okolicy     | UMIARKOWANIE CICHE       |
| Czy jest KW           | TAK                                | Warunki gruntowe        | DOBRE                    |



Anita Nowak  
właściciel

512334285  
biuro@nieruchomosci-rondo.pl

Więcej ofert na stronie **[www.nieruchomosci-rondo.pl](http://www.nieruchomosci-rondo.pl)**