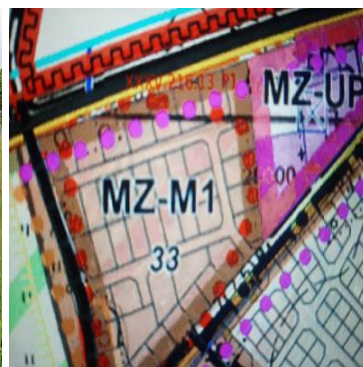


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 200,00 m²,
Morzyczyn
Cena **306 000** zł



OFERTĄ SPREDAŻY JEST KOMPLEKS TRZECH DZIAŁEK BUDOWLANYCH o powierzchniach około 1200m², 1383m², 1034m² położonych w Morzyczynie koło Stargardu. Jest możliwość zakupu każdej oddzielnie lub dwóch czy trzech łącznie.

Jest to idealna okolica dla osób szukających wytchnienia, z jednoczesną możliwością szybkiego dostępu do większej aglomeracji miejskiej.

Do Stargardu można się dostać zarówno autem jak i autobusem miejskim usprawniającym komunikację.

Okolice jest cicha, spokojna i zazieleniona. To tutaj znajdziesz upragniony spokój, miejsce na spacer, wycieczki rowerowe i

spędzanie wolnego czasu z dala od miejskiego zgiełku.

Nieruchomość ta położone jest w odległości 22 km od Szczecina, 170 km od Berlina, 40 km od lotniska w Goleniowie i 130 km od terminalu promowego w Świnoujściu.

W niedużej odległości znajduje się jezioro Miedwie w którym można latem popływać lub pożeglować a miłośników plażowania zadowoli fakt blisko położonej plaży miejskiej, moła oraz amfiteatru,

Dodatkowo mamy do sprzedaży dwie sąsiadujące z prezentowaną działką, działki budowlane o powierzchni 1034m² i 1383m², które posiadają pełne uzbrojenie przy działce i w drodze prąd, gaz, kanalizacja i woda. (tak jak na załączonym do prezentacji zdjęciu).

Działki te są bezpośrednio przyległe do drogi w kierunku Szczecina (Morzyczyn-Kobylanka).

Nasze biuro zapewnia również bezpłatną pomoc w znalezieniu środków na sfinansowanie zakupu nieruchomości, gdyż współpracujemy z wieloma bankami, w zakresie kredytów hipotecznych, gotówkowych dla osób fizycznych oraz firm.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

Symbol	15/RND/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.11.2023
Cena	306 000, 00 PLN	Stara cena	312 000, 00 PLN
Cena za m2	255, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Kobylanka	Miejscowość	Morzyczyn
Kod pocztowy	73-110	Obręb geodezyjny	Kobylanka
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Działka uzbrojona	TAK
Okolica	jezioro	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	1 200, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	30, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA, ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Czy jest KW	TAK
Najbliższy basen	5km	Najbliższy las	200m
Najbliższe morze	100km	Najbliższe jezioro	300m
Najbliższy sklep	500m	Najbliższy żłobek	5km
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Najbliższa stacja paliw	500m	Najbliższy klub fitness	5km
Najbliższa siłownia	5km	Najbliższy hotel	6km
Najbliższy bankomat	6km	Najbliższy bank	6km
Najbliższa poczta	6km	Najbliższa plaża	600m



Anita Nowak
właściciel

512334285
biuro@nieruchomosci-rondo.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-rondo.pl**